

PROTOKÓŁ Z PRZEBIEGU I TECHNIKI KONSULTACYJNEJ W FORMIE GRUPY (ZESPOŁY) ROBOCZE

1. Podstawa prawna przeprowadzenia konsultacji

Konsultacje przeprowadzone zostały zgodnie z Zarządzeniem nr 150/20 Wójta Gminy Płaska z dnia 21 października 2020 roku w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Płaska dla 23 obszarów w miejscowości Płaska, Zarządzeniem nr 158/20 Wójta Gminy Płaska z dnia 16 listopada 2020 r. w sprawie zmiany w/w Zarządzenia oraz Uchwałą Nr XVII/108/05 Rady Gminy Płaska o zasadach i trybie prowadzenia konsultacji z mieszkańcami gminy Płaska.

2. Przedmiot konsultacji

Przedmiotem konsultacji było sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Płaska dla 23 obszarów w miejscowości Płaska, którego granice zostały określone w Uchwale Nr XXI/157/17 Rady Gminy Płaska z dnia 12 czerwca 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Płaska dla 23 obszarów w miejscowości Płaska, zmienionej Uchwałą Nr VI/53/19 Rady Gminy Płaska z dnia 31.05.2019 r.

3. Termin i cel przeprowadzenia konsultacji

Celem konsultacji było:

1. Wzrost zainteresowania mieszkańców gminy Płaska procesem konsultacji społecznych w obszarze planowania i zagospodarowania przestrzennego.
2. Wzrost poziomu zrozumienia rozwiązań zaproponowanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oraz ich wpływu na zwiększenie terenów gminy pod inwestycje turystyczne oraz poprawę warunków życia

mieszkańców poprzez informowanie mieszkańców w sposób ogólnodostępny, przekonujący i fachowy.

3. Zebranie opinii, wniosków i rekomendacji w związku z rozwojem funkcji/zmianą terenów użytków rolnych i nieużytków na zabudowę mieszkalną, rekreacyjną i usługową.
4. Przekazanie informacji dotyczących realizacji polityki przestrzennej w gminie w sposób w obiektywny i profesjonalny.
5. Dotarcie do jak najszerszej grupy osób zainteresowanych udziałem w konsultacjach.

Konsultacje trwały od 1 listopada 2020 r. do 15 grudnia 2020 roku.

4. Tryb przeprowadzenia konsultacji

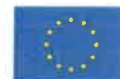
Ogłoszenie o konsultacjach pojawiło się dnia 30.10.2020 roku i zostało:

- opublikowane na stronie internetowej www.plaska.pl
- zamieszczone na BIP Urzędu Gminy Płaska.

Informacja o konsultacjach została rozpowszechniona za pomocą: broszur dostępnych w punktach obsługi interesanta, plakatów informacyjnych dostępnych na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Płaska i jednostek podległych oraz ogłoszenia o konsultacjach w prasie lokalnej „Głos Płaskiej” i mediach społecznościowych. Materiały dostępne były w Urzędzie Gminy Płaska oraz Centrum Informacji Turystycznej w Płaskiej.

Kilka dni przed planowanym warsztatem kontaktowano się telefonicznie z bezpośrednimi interesariuszami procesu konsultacji, celem zaproszenia i potwierdzenia udziału w jednej z grup roboczych. Była również zapewniona możliwość przesyłania zgłoszeń o chęci udziału w warsztatach konsultacyjnych za pomocą poczty elektronicznej na adres: konsultacje@plaska.pl.

Po uzgodnieniu zakresu i formy warsztatów opracowane i wykonane zostały materiały merytoryczne, w tym mapy wieloformatowe z założeniami do projektu. Materiały zostały również udostępnione na stronie BIP Urzędu Gminy Płaska:



Konsultacje zostały przeprowadzone z zachowaniem reżimu sanitarnego i wszystkich środków ostrożności zgodnie z wytycznymi i zaleceniami Ministra Zdrowia i Głównego Inspektora Sanitarnego związanymi z wystąpieniem pandemii COVID-19.

W trakcie warsztatów konsultacyjnych: opracowano 4 raporty z uwagami – z każdej grupy roboczej, złożono 5 formularzy uwag odnośnie przeznaczenia działek w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oraz 20 ankiet na temat oceny sposobu przeprowadzenia danej techniki konsultacyjnej. Przebieg konsultacji dokumentowano za pomocą zakupionego w ramach projektu aparatu fotograficznego.

Poniżej raporty z uwagami i opiniami uczestników poszczególnych 4 grup roboczych:

Raport – GRUPA ROBOCZA 1

- ✓ kierunek rozwoju - rozwój turystyki na obszarze gminy,
- ✓ uwaga o braku miejsc dostępu do jezior i Kanału Augustowskiego, gdzie można zwodować kajaki i łódki,
- ✓ przy śluzach Kanału Augustowskiego powinny być miejsca do wyjścia na brzeg oraz toalety i śmietniki,
- ✓ właściciele gruntów wzdłuż linii brzegowej Kanału Augustowskiego powinni usuwać suche drzewa, które zagrażają bezpieczeństwu osób korzystających z turystycznego szlaku wodnego,
- ✓ poprawa stanu dróg, które wymagają przebudowy, zarówno głównych jak i pobocznych,
- ✓ wykorzystanie terenów pod rekreację, gdyż rolnictwo na tym terenie jest szczątkowe,
- ✓ przemyślane zagospodarowanie terenów, zapewniające ład przestrzenny,
- ✓ rozwój funkcji rekreacyjno-sportowych terenu,
- ✓ rozbudowa infrastruktury turystycznej: zagospodarowanie plaż gminnych, budowa stanic wodnych z możliwością zabudowy budynkami kubaturowymi (kempingowymi),
- ✓ przygotowanie i wykonanie dodatkowych atrakcji turystycznych np. muzeum, skansenów, tablic informacyjno-historycznych itp.,
- ✓ umożliwienie warunków dla działalności gospodarczej dla młodych pokoleń, by mogły tu się rozwijać zawodowo i nie musiały opuszczać tych terenów w celach zarobkowych.

Raport – GRUPA ROBOCZA 2

- ✓ kierunek rozwoju turystyka, gdyż rolnictwo nie ma szans rozwoju na tych terenach,
- ✓ budowa przepustów przy drogach podczas prowadzenia robót przebudowy dróg,
- ✓ wywłaszczenie terenów pod drogę gminną, a następnie wykonanie jej utwardzenia,
- ✓ uregulować kwestię dojazdów do prywatnych nieruchomości,
- ✓ przekształcenie gruntów z nieużytków rolnych na tereny pod usługi turystyczne
- ✓ kwestia utrzymania porządku i czystości na terenach Skarbu Państwa nad jeziorami,
- ✓ kwestia dostępu do jeziora na gruntach prywatnych,
- ✓ zmiana przeznaczenia działki z usług turystycznych na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną od strony drogi gminnej,
- ✓ powiększenie terenu zabudowy zagrodowej i objęcie linią zabudowy wszystkich istniejących budynków.

Raport – GRUPA ROBOCZA 3

- ✓ przebudowa i poszerzenie głównej drogi w miejscowości Płaska,
- ✓ odbudowa i oddzielenie od jezdni chodnika,
- ✓ wykonanie poziomowego oznaczenia dróg dla osób niepełnosprawnych (nie dowidzących),
- ✓ wykonanie drenów przy przebudowie dróg (naturalna retencja); korpus drogowy powinien zapewniać naturalny spływ wód powierzchniowych w kierunku jeziora, celem przeciwdziałania zalewania nieruchomości,
- ✓ uregulowanie przebiegu dróg dojazdowych (gminnych i wewnętrznych) do nieruchomości,
- ✓ wywłaszczenie gruntów prywatnych pod drogę gminną.

Raport – GRUPA ROBOCZA 4

- ✓ uregulowanie kwestii drogi gminnej do nieruchomości,
- ✓ zmiana sposobu przeznaczenia gruntów z usług turystycznych na zabudowę mieszkalną jednorodzinną,
- ✓ zaznajomienie mieszkańców z procedurą i terminami zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- ✓ budowa obiektów infrastruktury turystycznej, obsługujących ruch turystyczny z możliwością nocowania (najem krótkoterminowy),



- ✓ organizacja wypożyczalni sprzętu wodnego,
- ✓ możliwość budowy pomostów przy gruntach rolnych,
- ✓ zwiększenie wskaźników zabudowy dla terenów turystycznych,
- ✓ zdefiniowanie zabudowy kubaturowej towarzyszącej przystaniom wodnym.

Niniejszy protokół podlega:

- 1) podaniu do publicznej wiadomości na stronie BIP Urzędu Gminy Płaska <http://bip.ug.plaska.wrotapodlasia.pl/> (w zakładce Konsultacje społeczne)
- 2) przekazaniu do projektanta – mgr. inż. arch. Karoliny Ciulkin
- 3) przekazaniu do Grantodawcy.

Płaska, 31.12.2020

Anna Jaselska

/podpis Koordynatora zespołu zadaniowego/


WÓJT Zatwierdzam
Włodzisław Gołaszewski
2020 -12- 31

/data i podpis Wójta/Burmistrza lub osoby upoważnionej/

