

ZARZĄDZENIE NR 198/26
WÓJTA GMINY PŁASKA

z dnia 30 kwietnia 2026 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu lokali przeznaczonych do oddania w najem

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) zarządza się, co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem, stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w §1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Płaska oraz publikuje na stronie internetowej www.plaska.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Płaska.

2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi ds. zamówień publicznych i realizacji projektów.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy

Michał Piotr Skubis

Załącznik do zarządzenia nr 198/26

Wójta Gminy Płaska

z dnia 30 kwietnia 2026 r.

Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem

| Lp | Położenie nieruchomości | | Księga wieczysta (KW) | Pow. lokalu | Opis lokalu | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Okres najmu | Wysokość opłat z tytułu najmu oraz zasady aktualizacji opłat | Termin wnoszenia opłat |
|----|-------------------------|------------|-----------------------|----------------------|--|--|-------------|--|--------------------------------|
| | miejsowość | nr działki | | | | | | | |
| 1 | Płaska | 248/15 | SU1A/00031016/7 | 32,39 m ² | Lokal użytkowy znajdujący się w budynku będącym własnością Gminy Płaska, składający się z 1 pomieszczenia o pow. 32,39 m ² , wykorzystywany wcześniej pod gabinet stomatologiczny. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, instalację centralnego ogrzewania oraz instalację wodno-kanalizacyjną. | Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: - 12 UZ,UO,A – Teren istniejących usług: zdrowia, oświaty, sportu oraz administracji do adaptacji z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów. | do 3 lat | Minimalna miesięczna stawka czynszu wynosi 40 zł za m ² + 23% podatku VAT. Stawka czynszu może podlegać waloryzacji nie częściej niż raz w roku na podstawie wskaźnika wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni, ogłoszonego przez prezesa GUS. | do 20-go dnia każdego miesiąca |

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. urzędu na okres 21 dni, w terminie od dnia 30.04.2026 r. do dnia 21.05.2026 r.