

PROJEKT TECHNICZNY ARCHITEKTURY

Nazwa zamierzenia budowlanego: Do projektu budowy platformy dla niepełnosprawnych i przebudowa schodów wejściowych, przebudowa chodnika do budynku ZOZ w Płaskej.

nazwa jednostki ewidencyjnej: Płaska
numer obrębu ewidencyjnego: Płaska
numery działek: 248/15
adres: Płaska 53

INWESTOR: *Gmina P*
ul. Płaska 53
16-326 Płaska

kategoria obiektu:
Kategoria XII – budynki administracji publicznej

Spis zawartości:

- 1) Projekt techniczny str. 22, 23, 24, rys. At1, At2, At3, At4,
- 2) Oświadczenie projektanta str. 25

1. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Budowa platformy dla niepełnosprawnych i przebudowa schodów wejściowych, przebudowa chodnika do budynku ZOZ w Płaskej.

Projektuje się wykonanie zewnętrznej platformy dla osób na wózkach inwalidzkich typu Kali-B-1100 w konstrukcji stalowej zgodnie z wytycznymi technicznymi producenta.

Roboty rozbiórkowe.

Rozbiórce podlegają istniejących schodów wejściowych do budynku wspartych na belce żelbetowej umieszczonej centralnie pod stopnicami wspornikowymi.

Materiał z rozbiórki schodów należy poddać utylizacji.

Uszkodzenia powstałe w czasie prowadzenia robót rozbiórkowych warstwy izolacji termicznej ściany zewnętrznej należy uzupełnić po wykonaniu robót budowlanych nowych schodów.

Dane konstrukcyjno materiałowe.

1. Posadowienie: fundamenty ścian oporowych oraz płyta fundamentowa żelbetowa. Odkopać fundamenty do projektowanego poziomu posadowienia platformy, w przypadku stwierdzenia posadowienia poniżej istniejących ław, wykonać podbicie istniejących ław fundamentowych w uzgodnieniu z projektantem.

Wykonać podkład z betonu C12/C15 gr. 10cm,

Płyta fundamentowa platformy, zgodnie z wytycznymi posadowienia producenta platformy, żelbetowa z betonu C25/30.

Ławy fundamentowe pod ściany oporowe pod schodami i platformę żelbetowe z betonu C25/30

Przed przystąpieniem do dalszych prac należy doprowadzić zasilanie platformy z instalacji budynku.

2. Ściany wewnętrzne oporowe schodów wykonać z bloczków betonowych M8 na zaprawie cementowo-wapiennej.

Przestrzeń pomiędzy ścianami schodów wypełnić z pospółki doziarnionej kruszywem łamanym w ilości 30% objętości i zagęścić do do stopnia $I_s=0,8-1,00$

3. Na zagęszczonym nasypie ułożyć warstwę folii budowlanej 0,5mm oraz warstwę styropianu posadzkowego gr 5cm. Warstwę styropianu przekryć folią PE gr 1mm. Na tak wykonanej separacji wylać płytę schodów z warstwą spadkową z jastrychu cementowego zatartego na gładko.

Płyta schodów żelbetowa z betonu C25/30-W6 gr 17cm, wykonać ze spadkiem w kierunku chodnika. 1%.

Płytę platformy wraz ze ścianami fundamentowymi zdylatoować od pozostałej części schodów styropianem XPS gr. 2cm.

Wytyczne ogólne dotyczące wykonania fundamentów:

1. Roboty ziemne należy prowadzić pod nadzorem geotechnicznym.
2. Osie modularne powinny być przeniesione w sposób geodezyjny i potwierdzone przez uprawnionego geodetę w dzienniku budowy.

• Projektowane ściany oporowe

Po rozbiórce istniejących schodów wejściowych zewnętrznych wzdłuż elewacji frontowej budynku zaprojektowano wykonanie betonowych ścian oporowych. Należy wykonać betonowe ściany oporowe składające się z części poziomej ściany – szerokości 40 cm i grubości 30 cm oraz powiązanych części pionowych ścian grubości 24 cm i zmiennej wysokości uzależnionej od konfiguracji płyty schodów. Beton ścian oporowych C20/25 (B25). Zbrojenie ścian prętami #12 ze stali A-IIIN(BST500S). Geometrię ścian oraz sposób ich zbrojenia pokazano na odpowiednich rysunkach technicznych konstrukcji. Część poziomą ścian należy posadowić na podlewce z betonu C8/10 (B10) grubości 10 cm. Izolacje przeciwwilgociowe ścian oporowych wykonać wg opisu projektu technicznego architektury. W częściach pionowych ścian oporowych należy wprowadzić dylatacje konstrukcyjne pionowe szerokości 2 cm w rozstawach nie

przekraczających 12 m. Dylatacje wypełnić konfekcjonowanymi sznurami dylatacyjnymi i zamknąć masami trwale plastycznymi.

- Projektowane płyty platformy dla osób niepełnosprawnych

Zaprojektowano płyty platformy dla osób niepełnosprawnych jako betonowe, wylwane na ubitym gruncie (podkład z betonu C8/10 grubości 10 cm wykonany na warstwach ubitego gruntu niespoistego (żwiry, piaski grube) zagęszczonych do stopnia $I_s = 0,80 - 1,00$) z betonu C20/25 (B25) grubości 20 cm, zbrojonego konstrukcyjnie siatkami dolnymi i górnymi z prętów #12 ze stali A-IIIN (BST500S) co 20/20 cm. W płytach wykonać dylatacje konstrukcyjne szerokości 1 cm o rozstawach nie przekraczających 12 m..

- Budowa schodów elewacji frontowej budynku

Po zakończeniu robót rozbiórkowych istniejących schodów wejściowych do budynku, należy wykonać ich przebudowę. Zaprojektowano posadowienie konstrukcji schodów i płyty podestu na żelbetowych ławach fundamentowych 40 x 30 cm. Ławy fundamentowe wykonać z betonu C20/25 (B25) zbrojone prętami #12 ze stali A-IIIN (BST500S) oraz strzemionami $\varnothing 6$ ze stali A-0 (St0S). Pod ławy wykonać podlewkę z betonu C8/10 (B10) grubości 10cm.

Na ławach wykonać izolację przeciwwilgociową z dwóch warstw papy termozgrzewalnej.

Ściany fundamentowe schodów zaprojektowano jako murowane z bloczków betonowych M6 na zaprawie cementowo wapiennej M5 grubości 25 cm. Ściany murowane należy zwieńczyć wieńcem żelbetowym 15 x 25 cm zmonolityzowanym z płytą schodów. Beton płyty i wieńca C20/25 (B25). Zbrojenie płyty i wieńca prętami #12 ze stali A-IIIN (BST500S) oraz strzemionami i prętami rozdzielczymi $\varnothing 6$ ze stali A-0 (St0S) wg odpowiednich rysunków technicznych konstrukcyjnych.

Schody wejściowe zaprojektowano jako betonowe wylwane z betonu C20/25 (B25) grubości 17 cm, zbrojonego konstrukcyjnie siatkami dolnymi z prętów #12 ze stali A-IIIN (BST500S) co 20/18 cm. na ubitym gruncie wykonany na warstwach ubitego gruntu niespoistego (żwiry, piaski grube) zagęszczonych do stopnia $I_s = 0,80 - 1,00$). Pomiedzy płytą schodów a ubitym gruntem wykonać warstwę separującą ze styropianu posadzkowego grubości 5 cm i folii PE 1mm)

- Płyta pod podnośnik pionowy KALI B

Przy głównych schodach wejściowych do budynku zaprojektowano pionowy podnośnik do transportu osób niepełnosprawnych z poziomu terenu na poziom wejścia do budynku. Podnośnik należy posadowić na projektowanej żelbetowej płycie fundamentowej grubości 30 – 30,5 cm (spadek górnej powierzchni płyty 0,2%. Płytę wykonać z betonu C20/25 (B25). Zbrojenie płyty stanowią siatki zbrojeniowe dolna i górna z prętów #12 ze stali A-IIIN (BST500S) w rozstawach 20/20 cm. Płytę posadowić na podlewce z betonu C8/10 (B10) grubości 10 cm.

W płycie wykonać podszybie głębokości 6cm z odpływami wody na zewnątrz dwoma rurkami 63mm wyprowadzonymi poza obrys płyty min. 5cm.

4. Izolacje przeciwwilgociowe poziome: na płycie fundamentowej i pod ścianami oporowymi schodów wykonać izolację przeciwwilgociową z 2 składnikową na gruncie szczepnym.

Izolacja przeciwwilgociowa: poniżej poziomu terenu i do wysokości 30cm ponad poziom – wykonać izolację preparatami bitumicznymi typu Eurolan 3K zgodnie z technologią.

Masę nakładać na podłoże wyrównane, czyste i suche – w zależności od potrzeb stosować warstwy wyrównawcze na podkładzie, wg rozwiązań systemowych wybranego producenta izolacji.

5. Wykończenie zewnętrzne powierzchni pionowych powyżej poziomu terenu wykonać w systemie ETICS z wykonaniem wyprawy silikonowo-silikatowej.

Wykończenie zewnętrzne powierzchni poziomych gres techniczny ze stopnicami w kolorze ciemno-szarym oraz podstopnicami w kolorze żółtym lub zbliżonym do żółtego.

6. Balustrady i pochwyty zewnętrzne schodowe – standardowe, systemowe ze stali nierdzewnej z poziomymi elementami wypełniającymi od strony otwartej, w razie konieczności obustronne, umożliwiające prawo - i lewostronne użytkowanie.

Balustrady powinny mieć rozwiązania uniemożliwiające wspinanie się na nie oraz zsuwanie się po poręczy.

Minimalna wysokość balustrady mierzona do wierzchu poręczy nie może być mniejsza niż 1,10m.

Maksymalny prześwit pomiędzy elementami wypełnienia balustrady nie może być większy niż 0,12 m.

Balustrady schodowe należy przedłużyć na początku i końcu schodów minimum 30cm.

Na balustradach schodowych zamontować dodatkowe poręcze na wysokości 70cm zakończone w sposób zapewniający bezpieczne użytkowanie.

Poręcz główna i pośrednia malowane w kolorze żółtym w celu poprawienia postrzegania przez osoby niedowidzące lub z zaburzeniami widzenia barw.

Montaż za pośrednictwem stalowych kotew do boku płyty schodowej. Słupki $\varnothing 4,2 - 5\text{cm}$ w rozstawie max 120cm, pochwyt $\varnothing 4,2\text{cm} - 5\text{cm}$, wypełnienie balustrady z systemowych rurek poziomych $\varnothing 1,8\text{cm}$ w rozstawie osiowym maksymalnie 12cm.

Różnica poziomów: 150 cm; Przed montażem platformy sprawdzić rzędne terenu geodezyjnie oraz nawiązać do utwardzenia terenu z kostki brukowej, dokonać ewentualnych korekt długości górnego poziomu przy spoczniku schodów.

4. Przyłączenie zasilania elektrycznego platformy.

Najbliższa lokalizacja rozdzielnic budynku znajduje się na korytarzu parteru lub korytarzu piwnicy w odległości min. 18mb od miejsca montażu platformy.

W zależności od możliwości technicznych oraz ustaleń z inwestorem należy wykorzystać wytyczne techniczne proponowane przez dostawcę urządzenia.

Podane wymiary mają charakter orientacyjny i mogą ulec zmianie, w zależności od konkretnej sytuacji panującej na miejscu montażu.

AUTOR:

mgr inż. arch. Robert Sobolewski
BŁ- PdOKK/13/03/05/2008